

# GARSONIERĂ DE ÎNCHIRIAT IN CRAIOVA- LANGA LICEUL TITULESCU

<https://garsoniera.ro>

---

**Danut Adrian Postovei**

[postovei@yahoo.com](mailto:postovei@yahoo.com)

Craiova

- decomandat
- mobilat / utilat



## INFORMAȚII DE BAZĂ

**Categorie:** Închirieri garsoniere

**Oraș:** Craiova



**Descriere:** Garsonieră decomandată , renovată integral - Brazda lui Novac | Lângă C.N. „Nicolae Titulescu” Ofer spre închiriere o garsonieră decomandată, spațioasă și elegant amenajată, situată pe strada Brazda lui Novac, nr. 81, bloc C8a, într-o zonă apreciată pentru accesibilitate și proximitatea față de puncte de interes importante. Locuința se află în imediata apropiere a Colegiului Național „Nicolae Titulescu”, vis-a-vis de restaurantul La Rocca, cu acces rapid către mijloace de transport, magazine, farmacii și alte facilități urbane. Garsoniera a fost recent renovată integral, cu accent pe confort, funcționalitate și estetică modernă. Spațiul este generos, bine compartimentat și ideal pentru o persoană sau un cuplu care își dorește stabilitate și un ambient plăcut. Dotări și beneficii Complet utilată și pregătită pentru mutare imediată TV SMART Combină frigorifică Aragaz + cuptor cu microunde Mașină de spălat rufe Aer condiționat GREE Aspirator, fier de călcat Ferestre termopan Apometre apă rece/caldă Repartitoare pentru încălzire Imobilul este racordat la sistemul centralizat de termoficare al orașului, beneficiind de încălzire eficientă și apă caldă menajeră în regim centralizat. Disponibilitate Imediat, începând cu Martie 2026 Contract minim: 12 luni Condiții financiare Chirie: 250 € / lună La semnarea contractului: 250 € - chiria pentru prima lună 250 € - garanție (echivalentul unei luni de chirie), returnabilă la finalul contractului Anunț direct de la proprietar Nu se colaborează cu agenții imobiliare Nu se accepta animale de companie

**Stare:** mobilat / utilat



**Compartimentare:** decomandat

**Confort:** 1

**Suprafata:** 40 m<sup>2</sup>

**Etaj:** 7

**Numărul de etaje ale clădirii:** 7

**Anul constructiei:** 2000

**Perioada minima de inchiriere:** 12 luni

- apometru
- balcon
- contor căldură
- debara
- gaze
- geamuri termopan
- lift
- aer condiționat
- apo
- aragaz
- cablu TV
- cuptor cu microunde
- fibră optică
- frigider
- mașină de spălat rufe
- tv

