



440 €

ÎNCHIRIEZ GARSONIERĂ CRANGASI LÂNGĂ METROU

<https://garsoniera.ro>

Dascalescu Gabriela

ela_gabriela18@yahoo.com

București

- decomandat
- mobilat / utilat



INFORMAȚII DE BAZĂ

Categorie: Închirieri garsoniere

Oraș: București



Descriere: Direct proprietar, închiriez garsonieră în cartierul Crângași cu loc de parcare plătit. - Imobilul este situat vis-a-vis de parcul Crângași, la intersecția dintre Calea Crângași cu blvd-ul Constructorilor, la 2 minute de metrou, de STB și de linia tramvaiului 41, într-un bloc construit în anul 1995 și reabilitat complet în anul 2021, la etajul 3 din 10; - Imobilul este decomandat, complet utilat, modern, se predă curat și este situat în cea mai bună zonă a cartierului Crângași; - Totodată, scara blocului este curată, întreținută, dispune de 2 lifturi și de sistem de supraveghere video. La parterul blocului se află un cabinet stomatologic; - Dispune de loc de parcare plătit inclus. În vecinătatea sa, regăsiți: - faleza și promenada Lacului Morii (4 minute de mers pe jos); - stația de metrou Crângași cu magistrală directă către stațiile de metrou Gara de Nord și Piața Victoriei (2 minute de mers pe jos); - tramvaiul 41 și stațiile RATB cu linii care fac conexiunea către majoritatea zonelor din București (2 minute de mers pe jos); - Piața Crângași și hypermarket-urile Lidl și Auchan (5 minute de mers pe jos); - Parcul Crângași (30 de secunde de mers pe jos); - numeroase farmacii, instituții bancare și alte centre de interes. Condiții de închiriere: - persoană (cuplu) serioasă, responsabilă, cu venit stabil și fără animale de companie; - perioada minimă de închiriere este de 1 an; - se va semna contract (1 lună + 1 garanție) - prețul chiriei este de 2.250 lei / lună, garanția 2.250 lei, ambele achitabile la semnarea contractului; - Contravaloarea chiriei și a garanției nu sunt negociabile; - Pozele sunt reale și reflectă

Stare: mobilat / utilat



Compartimentare: decomandat

Confort: 1

Suprafata: 38 m²

Etaj: 3

Numărul de etaje ale clădirii: 9

Anul constructiei: 1992

Perioada minima de inchiriere: 1 an

- balcon
- geamuri termopan
- lift
- parchet
- aer condiționat
- aragaz
- cablu TV
- fibră optică
- frigider
- internet
- mașină de spălat rufe
- parcare mașină
- tv
- wifi

