



65 900 €

## **PARTICULAR VAND GARSONIERĂ MOBILATĂ SECTOR 6, BD. TIMISOARA**

<https://garsoniera.ro>

Bucuresti sector 6

- decomandat
- mobilat / utilat

**Stoica Raluca**

[ralukastoica2006@yahoo.com](mailto:ralukastoica2006@yahoo.com)



## INFORMAȚII DE BAZĂ

**Categorie:** Vânzări garsoniere

**Oraș:** Bucuresti

**Descriere:** PARTICULAR: Vând garsonieră decomandată, cu suprafața de 36 mp, situată la parter, în complex Avangarde Rezidențial, Bd. Timișoara, Sector 6, bloc nou, complex rezidențial linistit, cu vedere spre padure, extrem de luminoasă.

Garsoniera se vinde mobilată și utilată cu electrocasnice incluse, totul nou, centrala termică, aer condiționat, supraveghere video, fiind ideală atât pentru locuit, cât și ca investiție pentru închiriere rapidă. Accesul se face rapid către Bd. Timișoara, aproape de mijloacele de transport, magazine, farmacii, cu acces facil către oraș. Garsoniera este situată la doar 10 minute de PLAZA ROMANIA, în imediată apropiere se regăsesc centre comerciale importante: SELGROS, DEDEMAN, KAUFLAND, LIDL, benzinăria MOL, școli, restaurante. Utilități: Canalizare, Apa Nova, Energie electrică și Gaze, Finisaje moderne.

**Stare:** mobilat / utilat

**Compartimentare:** decomandat

**Confort:** 1

**Suprafața:** 36 m<sup>2</sup>

**Etaj:** parter

**Numărul de etaje ale clădirii:** 6

**Anul construcției:** 2025

**Informații suplimentare (acte, alte informații):** Cadastru, intabulare, toate actele la zi

- ansamblu rezidențial cu acces securizat



- apometru
- gaze
- geamuri termopan
- lift
- parchet
- spațiu de joacă
- aer condiționat
- aragaz
- cablu TV
- centrală termică
- cuptor cu microunde
- fibră optică
- frigider
- internet
- mașină de spălat rufe
- mobilat lux
- wifi

