



30 000 €

**PROPRIETAR: GARSONIERĂ  
CU VEDERE LA LAC, VIS-A-  
VIS DE SPITALUL  
PANTELIMON, SECTOR 2**

<https://garsoniera.ro>

Bucuresti

- nedecomandat
- semimobilat

**Andrei**

[thewrq@gmail.com](mailto:thewrq@gmail.com)



## INFORMAȚII DE BAZĂ

**Categorie:** Vânzări garsoniere

**Oraș:** Bucuresti

**Descriere:** Vând garsonieră, ideală pentru investiție sau locuință proprie, situată într-o zonă liniștită cu acces rapid către puncte de interes. Detalii imobil: Adresă: Str. Aurului nr. 14, bloc M3, etaj 4. Locație: Vis-a-vis de Spitalul Pantelimon. Vedere: Priveliște către lac. Stare: Imobilul necesită renovare completă, fiind o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să își amenajeze locuința după propriile preferințe. Avantajele blocului: Bloc reabilitat termic (anvelopat). Lift modern, recent schimbat. Siguranță: Supraveghere video pe fiecare etaj. Infrastructură: Țevile de apă au fost schimbate recent pe toată coloana. Utilități: Gaze trase. Preț: 30.000 Euro (preț fix, nu este negociabil). Se vinde cu tot ce se vede în poze Nu colaborez cu agentii imobiliare.

**Stare:** semimobilat

**Compartimentare:** nedecomandat

**Confort:** II

**Suprafata:** 17 m<sup>2</sup>

**Etaj:** 4

**Numărul de etaje ale clădirii:** 10

**Anul constructiei:** 1975

- apometru
- gaze
- geamuri termopan
- lift

