



72 000 €

## PROPRIETAR, VAND GARSONIERA PE TAKE IONESCU 47

<https://garsoniera.ro>

[harcovencod@yahoo.com](mailto:harcovencod@yahoo.com)

Bulevardul Take Ionescu 47,  
Timișoara, România

- decomandat
- mobilat / utilat



---

## INFORMAȚII DE BAZĂ



**Categorie:** Vânzări garsoniere

**Oraș:** Timisoara

**Stare:** mobilat / utilat

**Compartimentare:** decomandat

**Confort:** 1

**Etaj:** 8

**Numărul de etaje ale clădirii:** 10

**Anul constructiei:** 1980

**Informații suplimentare (acte, alte**

**informații):** Vand garsoniera pe Take Ionescu nr 47 vizavi de politie. Mobilata si utilata modern, combina frigorifica noua, aragaz cu gril, masina de spalata, aer conditionat nou cu wifi, pat matrimonial de 160x200 cu spatiu depozitare si cu saltea de latex italiana memory foam, canapea din piele, usi din sticla, balcon inchis cu termopane, (cu doua ferestre care se deschid), toti peretii exteriori sunt izolati cu polistiren de 3cm. Balconul este placat cu gresie si faianta si izolat cu polistiren, nu se poate forma mucegai, posibilitate montare centrala, gazul este pe hol, nu trebuie acordul vecinilor, (am platit pt teava de gaz comuna) Mult spatiu de depozitare. Fereastra dintre bucatarie si balcon marita. Instalatie electrica moderna din cupru, dimmer la baie si camera + cap scara dublu, inst sanitara cupru, calorifere schimbate. Apometre cu radiocitire, incalzire electrica in pardoseala din hol si baie. Se vinde cum se vede in poze. Etaj 8 din 10, suprafata 35 metri patrati. Se prefera vanzarea cu preluarea de chirias. Este mai frumoasa in realitate decat in poze. A fost facuta pentru noi nu pt vanzare.

