

# VAND GARSONIERA

<https://garsoniera.ro>

---

**Ion Catana**

[ion.catana.email@gmail.com](mailto:ion.catana.email@gmail.com)

Bucuresti

- decomandat
- mobilat / utilat



## INFORMAȚII DE BAZĂ

**Oraș:** Bucuresti

**Stare:** mobilat / utilat

**Confort:** I

**Etaj:** 6

**Anul constructiei:** 1996

- balcon
- aer condiționat

**Descriere:** Vând garsonieră de 38 mp utili (42 mp construiți), situată chiar pe Calea Călărași, în apropiere de Delea Nouă și Hala Traian, cu loc de parcare, într-un bloc mixt (in curs de anvelopare) cu acces direct la bulevard . Garsoniera este mobilată și utilată, gata pentru mutare imediată sau pentru investiție (se închiriază ușor datorită poziției centrale). Dispune de: Două balcoane – spațiu suplimentar ideal pentru relaxare sau depozitare Bucătărie complet utilată (frigider, aragaz, mașină de spălat) Mobilier Aer condiționat și geamuri termopan Bloc curat, vecini liniștiți, acces rapid la mijloace de transport, magazine, restaurante și parcuri

**Compartimentare:** decomandat

**Suprafata:** 42 m<sup>2</sup>

**Numărul de etaje ale clădirii:** 7

